

Communiqué de presse

Paris, le 22 mai 2025



Efficacity et la FedEpl lancent un Appel à manifestation d'intérêt (AMI) pour accompagner les projets d'aménagement dans leur performance énergie-carbone

L'Institut Efficacity et la Fédération des élus des Entreprises publiques locales (FedEpl) lancent un Appel à manifestation d'intérêt destiné à soutenir les projets d'aménagement dans l'amélioration de leur performance énergie-carbone. Dans le cadre de leur partenariat, la FedEpl et Efficacity proposent également un accompagnement aux Entreprises publiques locales (Epl) et aux collectivités pour l'élaboration de programmes de rénovation énergétique de leur patrimoine tertiaire ou résidentiel.

Des outils et un appui sur mesure pour les aménageurs

Cet AMI a pour objectif d'**accompagner les aménageurs membres de la FedEpl** dans la conception de quartiers durables. Il leur propose un soutien à la fois technique et financier pour **renforcer les performances énergétiques et carbone de leurs projets**. Qu'il s'agisse de constructions neuves, de rénovations ou de projets mixtes, **les initiatives retenues bénéficieront d'un accompagnement personnalisé, financé à hauteur de 40 %**.

À travers cet AMI, la FedEpl réaffirme son engagement en faveur d'un aménagement durable et responsable, en mettant à disposition de ses adhérents une **boîte à outils opérationnelle**. Celle-ci s'appuie sur **trois logiciels d'aide à la décision, développés récemment par Efficacity et le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB), avec le soutien de l'État**.

Efficacity propose trois outils de référence pour concevoir des quartiers à faible impact énergie et carbone :

- **UrbanPrint** : le logiciel d'analyse du cycle de vie (ACV) à l'échelle du quartier, fondé sur la méthode « Quartier Énergie Carbone » promue par l'ADEME. Il permet de **quantifier l'empreinte carbone d'un projet**, de comparer des variantes, d'identifier les meilleurs leviers d'action.
- **EnergyMapper** : en phase amont, il **cartographie les gisements d'énergies renouvelables et de récupération (EnR&R)** disponibles localement, puis **propose un mix énergétique optimisé** pour alimenter le futur quartier, en croisant performance environnementale, contraintes techniques et viabilité économique.
- **PowerDIS : outil de simulation énergétique dynamique** à l'échelle du quartier, PowerDIS permet d'élaborer des **stratégies énergétiques détaillées** : dimensionnement des unités de production, réseaux thermiques et électriques, stockage, autoconsommation, etc.

Les Entreprises publiques locales et leur Fédération

Depuis sa création en 1956, la Fédération des élus des Entreprises publiques locales (FedEpl) est la seule fédération d'élus représentative des 1 442 Sociétés d'économie mixte (Sem), Sociétés publiques locales (Spl) et Sociétés d'économie mixte à Opération unique (SemOp) françaises réunies au sein de la gamme Epl. Gouvernée par des présidents et administrateurs d'Epl de toutes sensibilités politiques, la Fédération des élus des Entreprises publiques locales s'inscrit dans une vision moderne et performante de l'action publique locale depuis plus de 60 ans. Elle est affiliée au réseau européen des 32 000 Entreprises publiques locales représenté par SGI Europe, organisme intersectoriel composé des employeurs de services publics et qui promeut les services d'intérêts généraux (SIG) en Europe. Toutes les infos sur lesepl.fr



Contact presse
Violaine Hacke, attachée de presse
06 28 47 53 55
violainehacke@gmail.com

Contact FedEpl
Cécile Consigny, chargée de communication
01 53 32 22 07 - 06 87 50 96 90
c.consigny@lesepl.fr

Communiqué de presse

Paris, le 22 mai 2025

Quatre leviers pour renforcer la stratégie énergétique et carbone

Les candidats à l'AMI pourront, en complément, solliciter un ou plusieurs des quatre types d'accompagnements proposés :

1. **Bilan carbone avec UrbanPrint** : analyse ACV complète du projet et identification des actions les plus efficaces pour réduire son impact.
2. **Stratégie énergétique amont avec EnergyMapper** : identification des gisements EnR&R, définition du mix énergétique optimal.
3. **Stratégie thermique détaillée avec PowerDIS** : modélisation fine des besoins de chaud/froid, dimensionnement des réseaux et solutions de production thermique.
4. **Stratégie électrique et autoconsommation avec PowerDIS** : définition des scénarios d'autoproduction et autoconsommation individuelle ou collective, avec ou sans stockage.

A travers cette initiative, Efficacity et la FedEpl s'engagent pour des projets d'aménagement durable.

Pour candidater

Vous êtes aménageur et adhérent de la FedEpl ? Candidatez dès maintenant à l'AMI et bénéficiez d'un accompagnement d'excellence pour concevoir les quartiers bas carbone de demain.

Pour **déposer leurs candidatures** à l'AMI, les Epl doivent écrire à gestion_ami@efficacity.com avec comme objet :
« Candidature AMI FedEpl & Efficacity sur la performance énergie & carbone des projets d'aménagement ».
Les Epl peuvent **demande plus de renseignement** en écrivant à gestion_ami@efficacity.com avec pour objet :
« Renseignements AMI FedEpl & Efficacity sur la performances énergie & carbone des projets d'aménagement ».

Un webinaire d'information sera organisé mardi 17 juin de 12h à 13h. Retrouvez plus d'informations sur notre site.

Date de lancement : jeudi 22 mai 2025
Date de clôture : mercredi 23 juillet 2025 à 17h

[Téléchargez l'AMI](#)

Les Entreprises publiques locales et leur Fédération

Depuis sa création en 1956, la Fédération des élus des Entreprises publiques locales (FedEpl) est la seule fédération d'élus représentative des 1 442 Sociétés d'économie mixte (Sem), Sociétés publiques locales (Spl) et Sociétés d'économie mixte à Opération unique (SemOp) françaises réunies au sein de la gamme Epl. Gouvernée par des présidents et administrateurs d'Epl de toutes sensibilités politiques, la Fédération des élus des Entreprises publiques locales s'inscrit dans une vision moderne et performante de l'action publique locale depuis plus de 60 ans. Elle est affiliée au réseau européen des 32 000 Entreprises publiques locales représenté par SGI Europe, organisme intersectoriel composé des employeurs de services publics et qui promeut les services d'intérêts généraux (SIG) en Europe. Toutes les infos sur lesepl.fr



Contact presse
Violaine Hacke, attachée de presse
06 28 47 53 55
violainehacke@gmail.com

Contact FedEpl
Cécile Consigny, chargée de communication
01 53 32 22 07 - 06 87 50 96 90
c.consigny@lesepl.fr