



ASSOCIATION RÉGIONALE DES MAÎTRES
D'OUVRAGES SOCIAUX DE LA GUADELOUPE

PRESENTATION DE L'ARMOS GUADELOUPE

L'Association Régionale des Maîtres d'Ouvrages Sociaux de la Guadeloupe (ARMOS) a été créée au début des années 2000. Elle regroupe les organismes d'HLM ainsi que les sociétés d'économie mixte qui ont pour vocation l'aménagement et la construction des logements sociaux :

- La Société Immobilière de la Guadeloupe (SIG)
- La Société d'Economie Mixte d'Aménagement de la Guadeloupe (SEMAG)
- SIKOA
- La Société Pointoise d'HLM de la Guadeloupe (SCP HLM)
- La Société d'Economie Mixte de Saint-Martin (SEMSAMAR)

L'ARMOS est un acteur économique majeur de la Guadeloupe. Ses cinq sociétés adhérentes regroupent la quasi-totalité de l'offre locative sociale en Guadeloupe et Saint-Martin, soit un parc de plus de 38 000 logements occupés par près d'un tiers de la population de la Guadeloupe.

Les membres de l'ARMOS sont également des acteurs de l'aménagement du territoire. La SEMAG et la SEMSAMAR réalisent, en effet, 100% des opérations d'aménagement de l'archipel: opération de résorption de l'habitat insalubre (RHI), opérations de rénovation urbaine (ANRU), zones d'aménagement concerté (ZAC), construction d'établissements scolaires, stations d'épuration des eaux usées, stades, piscines, etc.

De par leurs statuts juridiques, les membres de l'ARMOS travaillent au nom de l'intérêt Général de la Guadeloupe. L'ARMOS se veut donc une force de réflexion, d'alerte et de proposition auprès des pouvoirs publics, au profit du logement social et de l'aménagement du territoire de la Guadeloupe.