

Publié le 28 octobre 2008

## Un Cluster éco-habitat en Poitou-Charentes

C'est à l'initiative de Sipea Habitat, Société immobilière de la ville de Poitiers, que le Cluster éco-habitat de Poitou-Charentes vient d'être créé. Son objectif : concevoir des logements moins chers, plus économes et plus respectueux de l'environnement et aussi développer la filière de l'éco-construction dans la région.



Ce réseau associatif mobilise une cinquantaine d'acteurs\* de l'habitat et de la construction engagés dans la mise en oeuvre de solutions innovantes qui conjuguent leurs compétences au service des enjeux et urgences de la situation en Poitou-Charentes. Le parc de logements actuel compte 700 000 résidences principales dont 60 % datent d'avant l'entrée en vigueur de la première réglementation thermique. 10 000 à 15 000 logements neufs sont construits chaque année.

Le Cluster mise sur une accélération de la mise au point de systèmes constructifs et d'équipements innovants avec des industries et des entreprises régionales, dans les domaines de la construction bois, des équipements de chauffage et de ventilation, des énergies renouvelables...

Initié au sein du Pôle régional de compétitivité des éco-industries, le projet prend une nouvelle ampleur en traitant la performance énergétique, environnementale, économique et sociale de l'habitat et des locaux tertiaires, neufs et existants, et l'insertion de ces opérations dans des espaces urbains durables.

\* constructeurs de logements sociaux (Sem et Offices publics d'habitat), promoteurs privés, industries et PME, chercheurs et ingénieurs R&D, collectivités territoriales, partenaires institutionnels

→ Contacts :

Bernard Bretaudeau, président du Cluster éco-habitat, 05 49 60 37 03 ; Mathilde Lecharpentier, directrice, 05 49 55 82 54 ; Joël Castex, ingénieur R&D, 05 49 60 51 53 ; ou [eco-habitat@neuf.fr](mailto:eco-habitat@neuf.fr)

Par MARTINE SKWARA