

Publié le 8 décembre 2009

## Rhône-Alpes : La Serl met son savoir-faire au service des hôpitaux

Avec quatre projets de construction ou de réhabilitation de centres hospitaliers lancés au cours des derniers mois, la Société d'Équipement du Rhône et de Lyon (Serl) a décidé de mettre à profit son savoir-faire dans la construction de superstructures pour concrétiser les objectifs du Plan hôpital 2012.



Fort de'une expérience de 50 ans dans les domaines de l'aménagement, du renouvellement urbain et de la construction de bâtiments de superstructures, la Société d'équipement du Rhône et de Lyon ([Serl](#)) s'est imposée comme un partenaire privilégié de l'Etat, dans la mise en œuvre du Plan hôpital 2012 en région Rhône-Alpes.

En quelques mois, la Sem a remporté quatre projets de construction, de réhabilitation ou de reconversion de centres hospitaliers. Le plus important d'entre eux, lancé au printemps dernier, porte sur la rénovation complète des 32 000 m<sup>2</sup> du bâtiment principal de l'hôpital Fleyrat à Bourg-en-Bresse (Ain). Un chantier de 80 M€ sur six ans, qui doit déboucher sur la création de 500 lits. « L'expérience de la Serl en matière de superstructures est un atout pour ce type d'opérations complexes », avance David Bellanger, chargé de projet hospitalier pour la Sem.

Toujours dans l'Ain, la Serl s'est vue confier un projet de construction et de réhabilitation de bâtiments de services de soins de suite et de l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes du Centre hospitalier universitaire du Haut Bugey à Oyonnax. Montant des travaux : 12

M€.

Enfin, à plus court terme, la société a démarré début 2009 les travaux de restructuration de l'unité de soins de suite du Centre hospitalier de Trévoux. Ce projet de 2 500 m<sup>2</sup> pour 25 lits, qui représente un investissement de 2,5 M€, devrait être livré au deuxième semestre 2011.

Parallèlement à ces trois projets qui visent à conforter une offre de services hospitaliers existante, la Serl s'est également lancée dans une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la conception et la réalisation d'une unité pour malades difficiles de 40 lits au Centre hospitalier du Vinatier à Bron (Rhône). Le défi : intégrer d'ici 2011 un bâtiment moderne de 3 500 m<sup>2</sup> au cœur d'un patrimoine architectural du XIXe siècle, dans un site boisé de 74 hectares.

Familiarisée aux opérations en site occupé, notamment pour les restructurations d'établissements scolaires, la Serl dispose selon David Bellanger des « compétences managériales nécessaires pour conduire ce type de projets, et « assurer la continuité du service tout au long des travaux ».

Par Marie-Anne RAMAZZINA