

Publié le 1 juin 2010

Logement social : Une récompense européenne pour Sipéa Habitat

La démarche de responsabilité sociale et environnementale engagée depuis plusieurs années par Sipéa Habitat est aujourd'hui remarquée au niveau européen. La Sem de Poitou-Charentes, spécialisée dans le logement social, a reçu le 26 avril à Bruxelles le prestigieux label Discerno-CSR, décerné par le CEEP (Centre européen des employeurs publics et des services d'intérêt général).



« L'entreprise a un impact important sur son territoire, par le biais de l'emploi qu'elle génère, de la formation qu'elle dispense », explique Jean-François Macaire. « Et aussi par le bien-être ou le mal-être qu'elle produit autour d'elle : par exemple sponsoring sportif, mécénat, insertion pour le positif, pollution, déchets non traités, nuisances, pour le négatif ». Pour le président directeur général de [Sipéa Habitat](#), la responsabilité sociale et environnementale est devenue une dimension clé dans la dynamique d'une entreprise. C'est donc naturellement que la Sem en a fait un axe stratégique. Parmi ses objectifs affichés : trouver les solutions les plus efficaces, en matière d'énergie comme de matériaux, tout en maîtrisant les aspects économiques, pour développer des logements sociaux à la fois agréables à vivre, performants et accessibles. Aujourd'hui toute la production de la Sem, qui s'échelonne entre 50 et 100 logements par an, s'effectue ainsi sous la norme BBC (Bâtiment de basse consommation énergétique). Parallèlement, Sipéa s'est engagée depuis 2007 auprès du pôle de compétitivité des Eco-Industries de Poitou-Charentes dans un groupe de travail baptisé Habecom qui a pour but de développer l'habitat à coût maîtrisé.

Une dynamique ambitieuse a permis à la Sem d'obtenir une reconnaissance européenne avec le label Discerno. Il lui a été officiellement remis par le CEEP (Centre européen des employeurs publics

et des services d'intérêt général), le 26 avril lors d'une cérémonie à la Bibliothèque Solvay de Bruxelles, lieu de réunion prestigieux à deux pas du Parlement européen.

Sipéa a été distinguée non seulement pour le travail social, qui est son coeur de métier, mais aussi pour les avancées environnementales que la Sem a imposé à son siège et la façon dont il s'est inséré dans son quartier. Le bâtiment, conçu « pour apporter au personnel les meilleures conditions de travail », répond aux exigences strictes du label Effinergie, bâtiment basse consommation.

En remettant Discerno, le CEEP a voulu également récompenser les efforts faits au quotidien par le personnel de la Sem pour consommer moins d'énergie, produire moins de déchets, et au final avoir l'empreinte écologique la plus réduite possible. « L'entreprise a su se renouveler pour être reconnue. Aujourd'hui, en travaillant autrement, nous réussissons à innover, à être compétitifs et nous jouons vraiment notre rôle sur le territoire », commente le président directeur général de la Sem.

Par Marie-Anne RAMAZZINA